



Asignatura: **Formulación y evaluación de proyectos de inversión**

I. Ficha curricular

Área:	Instrumental y de apoyo
Carácter:	Optativa
Tipo:	(T/P) Teórica - práctica
Modalidad:	Curso – trabajo investigativo
Prerrequisitos:	Ninguno
Semestre:	Indistinto
Año:	Quinto, sexto y séptimo
Horas /semana:	3.0
Horas teoría/semana:	1.5
Horas práctica/semana:	1.5
Horas totales del curso:	45.0

II. Presentación

Es una materia integradora de las líneas de medio ambiente, economía y sociedad. El tipo de conocimientos que enfatiza la materia son de economía, finanzas y agronómicos; de carácter teórico-práctico instrumental.

III. Objetivos

Generales:

- Identificar y relacionar diversas disciplinas y temas que intervienen en la formulación y evaluación de proyectos de inversión.
- Utilizar los conocimientos básicos de formulación y evaluación de proyectos de inversión, con el fin de desarrollar un ejercicio a nivel de preinversión dentro de una organización.

Particulares:

- Revisar el contexto económico en el que se desenvuelve la empresa rural e identificar las variables que condicionan su viabilidad financiera y económica.
- Analizar los elementos del marco económico internacional y nacional, y de política sectorial que delimitan los rasgos de valores de las principales variables determinantes del flujo de efectivo de los proyectos.



- c) Analizar las principales técnicas empleadas en la formulación y evaluación de un proyecto de inversión.
- d) Aplicar las técnicas analizadas, desarrollando ejemplos prácticos

IV. Contenido

Primera parte.. La Empresa rural y su entorno económico

- 1. La economía abierta y la empresa rural.
 - a) El mercado internacional de productos agropecuarios
 - b) Formación de precios en la Economía Abierta
 - c) La desregulación del mercado y los tratados comerciales

- 2. Política macroeconómica y su impacto en la empresa rural
 - a) Tipo de cambio
 - b) Tasa de interés
 - c) Salarios

- 3. Ventaja competitiva y eficiencia en la empresa rural
 - a) Ventaja competitiva y comparativa
 - b) Identificación del cambio técnico y productividad.

- 4. Escenarios y perspectivas de los proyectos de inversión
 - a) Precios internacionales
 - b) Macroprecios
 - c) Política interna de precios

Segunda parte. Formulación y evaluación de un proyecto de inversión

- 1. El ciclo de vida de los proyectos de inversión
 - a) La idea de un proyecto: ¿ imaginación, experiencia, chispa, magia, “feeling” o qué?
 - b) Estudio de factibilidad
 - c) Ejecución
 - d) Entidad en marcha
 - e) Administración del proyecto



2. El proceso administrativo
 - a) Planeación
 - b) Organización
 - c) Integración
 - d) Dirección
 - e) Control
3. Figuras jurídicas de las organizaciones
 - a) Asociaciones
 - b) Sociedades civiles
 - c) Sociedades mercantiles
4. Teoría básica de Contabilidad
 - a) Principios de contabilidad
 - b) Estados financieros básicos
 - c) Interpretación de estados financieros
 - d) Presupuestación
5. Matemáticas financieras
 - a) Valor del dinero en el tiempo
 - b) Ensaladas de tasas
 - c) Valor presente
 - d) Valor futuro
 - e) Tasa interna de retorno
6. Fuentes de financiamiento
 - a) La estructura del capital
 - b) Tipos de crédito
 - c) Consideraciones fiscales en los créditos
 - d) Costos del financiamiento e impuestos
7. Evaluación financiera y económica de un proyecto de desarrollo agropecuario.
 - a) Presupuestos



- b) Determinación de los flujos netos de efectivo
- c) Tratamiento de los costos financieros
- d) Indicadores financieros
- e) Análisis de sensibilidad
- f) El riesgo en los proyectos de inversión

V. Metodología

La forma de trabajo es con exposición de los temas por parte del profesor del curso, tareas anticipadas de la secuencia temática y asesorías individuales y de grupo.

VI. Evaluación

- a) Trabajos por unidad: 40 %
- b) Proyecto a nivel de preinversión: 60 %

VII. Bibliografía

Unidad 1

FAO. 1997. *Política macroeconómica y desarrollo agropecuario*. Editorial FAO. Roma, Italia.

Falcon W., D., Monke y S. Pearson. *Política agrícola y alimentaria en países en desarrollo*. Editorial Banco Mundial, Washington, D.C.

Unidad 2

Drucker Peter F. *La sociedad postcapitalista*. Editorial, Colombia, 1994.

Morita Akio. *Made in Japan*, Editorial Lasser Press, Mexicana, 1987.

Casares Arragoiz. *Liderazgo, capacidades para dirigir*. Editorial FCE, Mexico, 1994.

Nacional Financiera. *Diplomado en el ciclo de vida de los proyectos de inversión*, Tomo 1 Mex. 1992.

Llano Cifuentes Carlos. *El nuevo empresario en Mexico*, Editorial Nafin-FCE, Mex. 1994.

Toffler Alvin, *El cambio del poder*. Editorial Plaza & Jones, Méx. 1990.

Imai Imassaki, *Kaizen*, Editorial Cecsca, Mex. 1995.

Crosby Philp, *Liderazgo*, Mc Graw-Hill, Mex. 1990.

Nafin. *Diplomado en el ciclo de vida de los proyectos de inversión I*, Mex. 1992.

Nafin-IIAM. *Programa de desarrollo empresarial*. Finanzas III Mexico, 1994.



Unidad 3

Muñante, D. 1997. *Apuntes de curso sobre evaluación y formulación de proyectos de inversión*. UACH. Fotocopia

Unidad 4

Código civil para el Distrito Federal en materia común y para toda la república en materia federal.

Ley De Sociedades Mercantiles.

Unidad 5

Principios de contabilidad generalmente aceptados. 1997. Editorial IMCM. Mexico.

Apuntes del Curso.

Unidad 6

Apuntes del Curso.

Nafin-IIAM. *Programa De Desarrollo Empresarial, Finanzas II.*_Mexico. 1994.

Unidad 7

Nafin. *Diplomado en el ciclo de vida de los proyectos de inversión.*_ Tomo Iii

Aguirre Octavio. *Manual de ingeniería financiera.* Mex. 1994.

Nafin-IIAM. *Programa de desarrollo empresarial, Finanzas III.*_Mex. 1994.